



31 мая в Управлении Росреестра по Воронежской области состоялась «горячая линия». Заместитель начальника отдела регистрации долевого участия в строительстве Евгения Сурина отвечала на вопросы граждан по телефону. Наиболее часто задаваемые вопросы касались направления средств материнского капитала на приобретение жилья в строящихся многоквартирных домах.

Специалист Управления пояснила, что средства материнского капитала могут быть направлены, в том числе, и на приобретение строящегося жилья. При этом жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского капитала оформляется в общую собственность родителей и детей с определением размера долей по соглашению.

Специалист также пояснила, что распорядиться средствами материнского капитала можно в любой момент по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) второго, третьего и (или) последующих детей. А в случае необходимости использования средств материнского капитала на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и (или) уплату процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения заявление о распоряжении материнским капиталом

может быть подано в любой момент со дня рождения ребенка, с появлением которого закон связывает возникновение права на материнский капитал.