

# Верхнехавский муниципальный ВЕСТНИК



Изготовлен администрацией Верхнехавского муниципального района Воронежской области  
396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. 50 лет Октября, д. 17 «А»  
Контактное лицо: Бобров В.Ф., тел. для справок: (47343)72251

## Раздел I. Официальная информация органов местного самоуправления Верхнехавского муниципального района

### ПРОТОКОЛ №2

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
36:07:0700002:246

с. Верхняя Хава  
«20» марта 2018г.

Время начала аукциона: 14 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 14 часов 08 минут

1. Организатор аукциона: Отдел по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области, место нахождения: 396110, Воронежская обл., Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.50 лет Октября, д.17 «а».

2. Орган, принявший решение о проведении аукциона: Администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

3. Торги проводятся на основании постановления администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 24 января 2018г. №34 «О проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 36:07:0700002:246».

4. Место проведения аукциона: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.50 лет Октября, д.17 «а», каб.205.

5. Дата проведения аукциона: 20 марта 2018г. в 14 час.00 мин.

Документация об аукционе и извещение о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:07:0700002:246 были раз-

мещены на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 19.02.2018 №060218/3073625/01 и на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района в сети Интернет.

На аукционе из 8 членов комиссии, утвержденной распоряжением администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 17.03.2017года №40-р, присутствовали 8 членов комиссии в составе:

Председатель комиссии- Вовк Людмила Викторовна- заместитель главы администрации Верхнехавского муниципального района.

Заместитель председателя комиссии- Соколова Елена Ивановна- руководитель отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района.

Члены комиссии:

1. Канаева Татьяна Леонидовна-начальник отдела по правовой работе и муниципальному контролю администрации Верхнехавского муниципального района.

2. Вострикова Марина Николаевна-заместитель начальника отдела по правовой работе и муниципальному контролю администрации Верхнехавского муниципального района.

3. Штанько Людмила Борисовна-ведущий консультант отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района.

4. Кондаурова Наталья Владимировна-консультант отдела по эконо-

мике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района.

5. Гаськова Надежда Петровна-начальник сектора имущественных и земельных отношений отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

6. Попов Сергей Алексеевич-специалист финансового отдела по муниципальному заказу.

Наименование предмета аукциона: право заключения договора аренды на земельный участок, кадастровый номер- 36:07:0700002:246.

Характеристики земельного участка: -площадь 3129 кв.м.; -кадастровый номер 36:07:0700002:246;

-местоположение: Воронежская область Верхнехавский район, с.Большая Приваловка ул. Советская уч.26 «а»;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды 20 лет.

Обременение земельного участка - нет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) - Земельный участок кадастровый номер 36:07:0700002:246 - 3300 (три тысячи триста) рублей, шаг аукциона (величина повышения начальной цены) -3% от начальной цены аукциона —99,00 (девять тысяч девять сот девять рублей 00 коп.). Размер задатка (100 % от начальной цены аукциона) составляет – 3300 (три тысячи триста) рублей.

Сведения об участниках аукциона:

Номер участнику регистрации на аукцион	привосный при аукцион	Участник аукциона	Почтовый адрес	Адрес регистрации
1.	Кораблева Павлова	Юлия	г. Воронеж	г. Воронеж, Левинский пр-т, д. 10 «а», кв. 255
2	Глазунова Александровна в лице Глазунова Станислава Геннадьевича, действующего по доверенности от 13.12.2017г. №1-1529	Юлия Александровна	г. Воронеж	г. Воронеж, ул. Харьковская, д. 21
3	Макогонов Владимирович	Дмитрий	г. Воронеж	г. Воронеж, ул. 25 Января, д. 20 «а», кв. 61

## Протокол № 2

об итогах аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 36:07:6900005:34.

комиссии.

7. Гаськова Надежда Петровна – Гаськова Надежда Петровна – начальник сектора имущественных и земельных отношений отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом – член комиссии.

8. Попов Сергей Алексеевич – специалист финансового отдела по муниципальному заказу администрации Верхнехавского муниципального района – член комиссии.

присутствуют 7 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна. Проведение аукциона считается правомочным. Извещение о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 36:07:6900005:34 было размещено на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> 06.02.2018 № 060218/3073625/03 и на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района Е – mail: [vhava.ru](mailto:vhava.ru).

Сведения о предмете аукциона  
Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок сельскохозяйственного назначения -площадь земельного участка– 350209 кв. м, кадастровый номер - 36:07:6900005:34; местоположение земельного участка: Воронежская область, р-н Верхнехавский, муниципальное образование Малосамовецкое сельское поселение, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 36:07:6900005; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, срок аренды 10 лет; форма собственности не разграничена. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)– 53980 (пятьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей, шаг аукциона (величина повышения начальной цены) -3% от начальной цены аукциона — 1619,40 (одна тысяча шестьсот девятнадцать руб. 40 коп.) руб. 40 коп. Размер задатка (100% начальной цены) составляет 53980 (пятьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей.

На аукцион явились:

участник 1- Кораблева Юлия Павловна  
участник 2-Глазунова Юлия Александровна в лице Глазунова Станислава Геннадьевича, действующего по доверенности от 13.12.2017г. №1-1529  
участник 3-Макогонов Дмитрий Владимирович

Время начала аукциона: 09 часов 30 минут  
Время окончания аукциона 09 часов 36 минут

Организатор аукциона: – Отдел по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района, место нахождения: с. Верхняя Хава, ул. 50 лет Октября, 17 «а».

Место проведения аукциона: Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. 50 лет Октября, 17 «А», здание администрации, 2 этаж, каб. № 107

Дата проведения аукциона: 20 марта 2018 г.

Сведения об участнике аукциона, который сделал последнее предложение о цене аукциона: участник № 3 Макогонов Дмитрий Владимирович в сумме 5676 (пять тысяч шестьсот семьдесят шесть ) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене аукциона в сумме 5577 (пять тысяч пятьсот семьдесят семь ) рублей 00 копеек поступило от участника Кораблевой Юлии Павловны.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Победитель аукциона- Макогонов Дмитрий Владимирович

Заседание комиссии окончено 20 марта 2018 г. в 14 часов 08 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Л.В.Вовк

Заместитель председателя комиссии

Е.И.Соколова

Члены комиссии:

Т.Л.Канаева

М.Н.Вострикова

Л.Б.Штанько

Н.В.Кондаурова

Н.П.Гаськова

С.А. Попов

Победитель аукциона

На аукционе из 8 членов комиссии, утвержденной распоряжением главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 17.03.2017 года № 40- р в составе:

1. Вовк Людмила Викторовна – заместитель главы администрации Верхнехавского муниципального района – председатель комиссии.

2. Соколова Елена Ивановна - руководитель отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района – заместитель председателя комиссии.

3. Канаева Татьяна Леонидовна – начальник отдела по правовой работе и муниципальному контролю администрации Верхнехавского муниципального района – член комиссии.

4. Вострикова Марина Николаевна - заместитель начальника отдела по правовой работе и муниципальному контролю администрации Верхнехавского муниципального района – член комиссии.

5. Штанько Людмила Борисовна – ведущий консультант отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района – член комиссии.

6. Кондаурова Наталья Владимировна - консультант отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Верхнехавского муниципального района – член

На основании протокола об итогах приема заявок и определения участни-

ков аукциона

от 15.03.2017г. № 1 участниками аукциона были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Т.Л. Канаева  
\_\_\_\_\_ Л.Б.Штанько  
\_\_\_\_\_ М.Н.Вострикова  
\_\_\_\_\_ Н.В.Кондаурова  
\_\_\_\_\_ С.А.Попов

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель
1	1	13.02.2018г., 11 час. 30мин.	Общество с ограниченной ответственностью «МТС «Агросервис»
2	2	15.02.2018г., 08 час. 47 мин.	Анучин Денис Алексеевич
3	3	15.02.2018г., 9 час. 00 мин.	Фоменко Павел Владимирович

Победитель аукциона

Директор ООО МТС «Агросервис»  
\_\_\_\_\_ / Климентовский С.В. /

В аукционе участвовали участники аукциона:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель
1	1	13.02.2018г., 11 час. 30мин.	Общество с ограниченной ответственностью «МТС «Агросервис»
2	2	15.02.2018г., 08 час. 47 мин.	От Анучина Дениса Алексеевича представитель по доверенности от 11.01.2018г. серия 36 АВ номер 2419422 Кузиков Валентин Валентинович.

Участник Заявка № 3 - Фоменко Павел Владимирович на аукцион не явился.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 53980 (пятьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей, шаг аукциона (величина повышения начальной цены) -3% от начальной цены аукциона — 1619,40 (одна тысяча шестьсот девятнадцать руб. 40 коп.) руб. 40 коп.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило – 68554,60 (шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 60 коп.) руб. сделано Обществом с ограниченной ответственностью «МТС «Агросервис» в лице директора Климентовского Сергея Владимировича.

Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «МТС «Агросервис» юридический адрес: Воронежская область Верхнехавский район пос. Вишневка ул. Ленина д.16 «а», предложение о размере ежегодной арендной платы составило - 68554,60 (шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 60 коп.) руб.60 коп.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Подписи.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ Л.В.Вовк

Заместитель председателя комиссии  
\_\_\_\_\_ Соколова Е.И.